

FUTAMATAGAWA AREA MAGAZINE

DARUMAGAZINE

014

SPRING
2020

DARUMAGAZINEは(株)だるま商事不動産が年4回 製作・発行する
二俣川エリアにフォーカスしたフリーペーパーです



写真：横浜市・本牧 日様 邸「ピカクンダ」

SPECIAL
FEATURE

グリーン・インテリア入門

植物のある暮らし

PEOPLE'S FILE

旭消防団 本部長 清水隆司さん

ウワサのふたまたかわ

HairMake S.Blanketaさん

だるま
スヌメ

再開発の進む街 オススメ物件
柏町新築分譲住宅

当社CM放映中



地域公共施設の講座や商店街のイベントなど
日々の身近な話題を通して
地域の方のイキイキとした表情をお届けする
YCV人気番組「地域情報便 じもっと!!」にて
弊社CMを放映中!!!

<CM放映時間>

月曜日 17:00~	火曜日 6:00~	水曜日 6:00~
20:00~	10:00~	10:00~
22:30~	12:30~	12:30~
	17:00~	
	20:00~	
	22:30~	

植物のある暮らし -植物とインテリア-



客人を迎える玄関に絵画やポートレートを飾るようにつけられた、存在感のあるピカクシダ(別名コウモリラン)。オオジカのツノのように力強く広がる葉が人気の秘密。生き物である植物は、住宅とともに成長していくのも楽しみの一つとなる。

暮らしの中に植物がある。それだけで心は穏やかになる。癒しの存在としてだけでなくインテリアとしてもここ数年人気を博している植物。インドアプランツ・ブームの火付け役でもあるカactusやエアプランツにコーデックス。今や多種多様に渡る中から選ぶ事のできる「インテリア」だ。そしてそれはどの植物を選んでも自分だけの「一点モノ」となる。ユニークなそのフォルムや成長するその姿は空間に動きと柔軟さを与えてくれる。

今回は「インテリア」としての植物、鉢植え1つからでも始められるボタニカルライフをご紹介します。

手軽なエアプランツの魅力



エアプランツは土を必要としない不思議な植物。そのため、食材を扱うキッチン周りにも気兼ねなく飾りやすい。インテリアと自由自在に組み合わせる事ができるので、今や洋服店にも置いているほどの人気を博している。



キッチンに何気なく飾るグリーン。土を必要としないエアプランツやドライフラワーを置いたり掛けたり。たとえば、それは造り物であっても、どこか異国の暖かい家庭を想わせる。料理に使用するハーブをキッチンで育てるのも一石二鳥。



植物のスタイルに合わせて美しく飾る事は、家自体を美しく見せる技アリのディスプレイともなる。

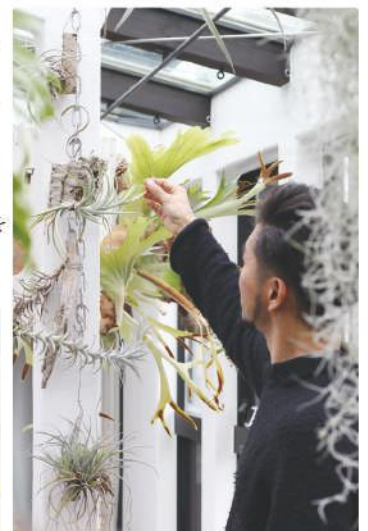
日当たりの良い窓際に置いた植物を定期的に並べ替えたり、鉢を別のものに植え替えたり。それだけで部屋の印象はガラリと変えられるとても簡単な模様替え。



鉢選びは植物にお洒落をさせる感覚

家も植物も、手を掛けてやる事で経年変化が楽しみになる

昔から植物が好きだったHさん。この御自宅を建設する際に注文したのは植物を育てるためのサンルーム。ここで育った植物が季節や気分に合わせ家の中にディスプレイされている。休日はここでコーヒーを飲みながら水をやり、成長を見るのがもっぱらの楽しみ。見た目も大事だが、その環境に合う植物を置く事が一番大事なんだそう。「やっぱり植物は生き物だから」とHさん。



PEOPLE'S FILE

我が旭消防団

— 現在ほどのくらいの団員数になるのでしょうか？ —

清水 本部長 横浜市全体では約8,100名、この旭区は5分団23班に分かれていて650名超の団員数となります。女性の団員も約120名います。我々は公設の消防署と違いボランティアですから、皆さんそれぞれ仕事や家庭と両立しながら活動しています。

— そう話す清水さん（以下S）も普段は別のお仕事をされている。

S そういったこともあり、少し前まで、我々、消防団の役割は夜警等の火災予防がメインでした。しかし近年に発生した大規模災害においては、実際の災害時、公設の消防署だけでは人手が足りなかった。火を消すのは公設の消防署であっても、その後処理やサポートを実際に行っているのは消防団なのです。横浜市は恵まれた事に、これまでそれほど大きな災害には見舞われていませんが、最近多い自然災害、そして必ず来ると言われている首都直下型地震に備え、昨年から旭消防団では「震災対応能力強化」に取り組みしています。「消防団一個班単独で消火及び救助を完了できる能力」を目標として、ワンランク上のスキルを身につけるため、より実践的な訓練を行っています。また前述の通り、女性の団員も多くいるので、昨今では様々な場所で救急救命の知識を伝えていく活動も行っています。

— 消防団と言うとどうしても、屈強な男たち！といったイメージが強かったので、女性の消防団員もいらっしゃるというのは、少々驚きでした。

S 18歳以上の健康な方であれば性別を問わず、随時、団員の募集もしています。訓練は大池公園やブルーシアなどで行っていますが、毎回、50人近くの団員が自主的に参加しています。そこで交換される地元ならではのコミュニケーションも、災害時には重要な「住民の情報」になり得るでしょうし、何より世代を超えた、街の仲間意識や絆を深める、そういった事にも繋がっていると思います。

— けれど、おしゃべりだけじゃなく、訓練は皆熱を持って真剣に取り組んでいますよ。

— 最後に、清水さんにとって消防団とは？

S 自分たちの住む、愛する街だから「この街を自分たちで守っていく」そんな志の元に集まった仲間達。一言でいえば御土愛ですね。

— そう笑う姿はとても頼り甲斐のあるカッコイイ戦士に見えました。。。

Protect Our City With Us

自分たちの街を自分たちで守る



— お話を伺いました —

清水 隆司さん

旭消防団 本部長
株式会社清水管理 代表取締役

だるま でんこんばん

だるま商事不動産 より

だるま商事不動産では、ご契約時の諸費用、仲介手数料を
VISA、MASTER CARDなどの各種カードでお支払いいただけます。

また、Alipayを始めた、キャッシュレス決済でのお支払いもできます。
不動産に絡む手数料等は高額になる場合もありますし、
カードでお支払いすることでポイントを貯めることもできます。

現在のところカード・キャッシュレス決済での手数料等の
お支払いが可能な不動産会社は少ないようですが、
当社は積極的に推進しています。ぜひ、ご利用ください。

※お支払い条件・ご内容等につきましては、ご相談ください。
ご利用できない場合がございます。

だるま でんこんばん

募集中

イベント開催の告知
野球チームのメンバー募集
新装開店のお知らせ etc...



二俣川エリアにて約3万世帯への配布を行っています
掲載希望の方は下記までお気軽にご連絡下さい



大だるまの一言

今回の特集はお花や緑に囲まれた、植物のある生活です。
私も不定期ですがリビングルームなどにお花を飾ります。
お花を飾ると心が華やかに、そしてちょっと豊かになったような気になるから不思議です。
短い期間しか楽しめないものにお金を使う。そんな利権的な生き方がカッコいいと思っているからかもしれません。
いずれにしても植物があることで、お部屋がセンスアップすることは間違いありません。
日々の手入れについてご心配なら、なるべく手の掛からない植物から始めてみてはいかがでしょうか。
また、植物をより素敵に見せるには器(鉢)に気を遣う必要があります。人も植物も衣装を替えるだけで見違えることが多々ありますよね。
お部屋の雰囲気に合った器に植え替えることをオススメします。

PEOPLE'S FILEでは旭消防団本部長にご登場いただきました。

私も旭消防団の一団員です。
団員は皆、他の職業があり、消防団はボランティアに近いものですが、毎年5月から7月上旬の週2回2時間ほど、大池公園で訓練しています。これがかなり真面目な訓練で、あまりに激しく行い毎年肉離れなどを起こす団員も出てしまうほどです。
横浜のような大都市では、消防署がしっかり整備されていることで、我々消防団員は通常の消火活動というより、大災害を含めた災害に対応できるように訓練の内容も変わってきました。
災害が起きないことを願いますが、発生した際の準備は大切だと思い訓練に参加しています。

いつもご愛読いただきありがとうございます。斎藤 好治

Futamatagawa Information

二俣川のイベント情報

3月21日	旭どこでも本棚3周年イベント 「いちにち図書館2020」(旭区民活動支援センター みなぐり)
3月28,29日	Home town fes.mini (四季の森フェスティバル)
5月5日	横浜空間 × だるま商事不動産 BBQパーティー ※詳しくは下記までお問い合わせ下さい (〒241-0821 WAREHOUSE 161)

DARUMAGAZINE は 株式会社だるま商事不動産が製作・発行しています

創業から半世紀
ここなら見つかる



株式会社
だるま
商事不動産

〒241-0821 横浜市旭区二俣川1丁目5番地16
TEL 045-363-8080 FAX 045-363-8081
https://daruma5go.com/

9months.co
2-161-1 IWANAKO, HODOGAYA-KU,
YOKOHAMA, JAPAN. #2400004

一般建築士設計事務所
9months.jp

横浜の中古マンションは 株式会社ヨコハマクワン
www.yokohama-kukan.com

二俣川を再発見する-----> ウワサのふたまたがわ Rediscover the Futamatagawa

二俣川駅北口より徒歩3分
試験場通り沿いの美容室「S.Blanket」さん

お隣が花屋さんということもあり、
イトロドリの花が並ぶその店構えに、
フラワーショップと勘違いされる方も多いんだとか。
そのロケーションが、まさにオーナーにとっての
「理想の場所」だったそうです。

理想を現実にされて、今年で9年目。
たくさんの美容室が並ぶ二俣川の街で
今ではファミリー層に愛される美容室。

お母さん、お父さんと一緒に
来店されるお子さんも多いとのこと、
子供も美容室へいくのが楽しみになるよう、
様々な工夫をされているそうです。
店内の内装もとってもオシャレで、
小学生からこんな美容室に通っていたら
学校で友達に自慢できちゃうんだろうなあ。。。

そして今回はなんと、ダルマガジンをご覧頂いてご来店の
新規のお客様に限り「クイックスパ」もしくは
「トリートメント」をサービス頂けるとの事です！
なかなかお気に入りの美容室が見つからない...
そんなアナタ ぜひこれを機会に！



S.Blanketの ヘッドスパ

専用の個室ブースを作り
ゆっくりとヘッドスパで至福の時を...
月に1度の自分へのご褒美に
ちょっと贅沢な時間を過ごしてみは？

S.Blanketさんでは毛髪診断も取り入れており
髪の色からカラダに足りない栄養を診断し
補っていく事もご提案頂けます

髪だけでなくカラダ全体を美容していく
「健康美容室」を目指されています



HairMake S.Blanket

住所：旭区二俣川1-46-11
電話：045-442-6444
営業：10:00～19:00
定休：毎週火曜日 第2・4月曜日
※予約優先制

髪のお悩み相談に乗って頂けます！



スタイリスト
小山 奏海さん



再開発の進む街 オススメ物件

みなまき
新築分譲住宅

販売価格
5,280万円

F号棟 4LDK 土地面積：231.27㎡ 建築面積：97.70㎡



POINT
約69坪のゆったりした敷地には
車3台分の駐車スペースを確保する
ことも可能です！！

- ◎駅徒歩5分 利便性の高い立地
- ◎時代に左右されない普遍的なスタイルの邸宅

【物件概要】

- 最寄駅：相鉄いずみの線「南万騎が原」駅徒歩5分
- 所在地：横浜市旭区柏町 107-14 F号棟
- 土地面積：231.27㎡ ■建物面積：97.70㎡ ■構造：木造
- 都市計画：市街化区域 ■建ぺい率：40% ■容積率：80%
- 道路：南側約4.5m (42条1項道路)
- 用途地域：第一種低層住居専用地域
- 建築確認番号：第19KAK建確04149号
- 引渡：令和2年6月予定 ■現状：建築中
- 設備：公営水道/本下水/都市ガス/東京電力
- 備考：私道等持分あり・書士指定・水道加入金負担無
フラット35S・外構工事費含む
TVアンテナ工事・居室照明・カーテンレール別途



POINT
隣接した柏市民の森で森林浴！！
駅徒歩5分とは思えない環境で、
日々の疲れも癒されます！！

※ 図面と現況が異なる場合、現況優先とします。
※ 施工上の都合により設計仕様などに変更が生じる場合があります。
※ カースペースは車種により駐車できない場合がございます。